

<別紙>

リビタの株主割当増資の概要

1. 内容

東京電力株式会社と株式会社都市デザインシステムを引受先とする3億円の株主割当増資（1億5千万円を資本金、1億5千万円を資本準備金）

	増資前	今回増資	増資後
資本金	1億6千万円	1億5千万円	3億1千万円
資本準備金	1億6千万円	1億5千万円	3億1千万円

<参考>

	増資前		今回増資	増資後	
	株式数	持株比率	株式数	株式数	持株比率
東京電力	3,264株	51%	3,060株	6,324株	51%
都市デザインシステム	3,136株	49%	2,940株	6,076株	49%
合計	6,400株	100%	6,000株	12,400株	100%

2. 目的

事業成長に備えて、財務基盤の強化と資金調達力の向上を図るため

3. 実施日

平成18年9月1日（金）

4. 会社概要

（1）株式会社リビタ

代表者：代表取締役社長 内山 博文

設立日：平成17年5月13日

所在地：東京都渋谷区渋谷1丁目4番12号 富田ビル2階

資本金：3億1千万円*今回の増資後（出資構成：東京電力株式会社51%、株式会社都市デザインシステム49%）

事業内容：リノベーション事業、既存建物の有効活用に関するコンサルティング・設計

（2）東京電力株式会社

代表者：取締役社長 勝俣 恒久

設立日：昭和26年5月1日

所在地：東京都千代田区内幸町1丁目1番3号

資本金：6,764億円

事業内容：電気事業その他

(3) 株式会社都市デザインシステム

代表者 : 代表取締役社長 梶原 文生

設立日 : 平成4年6月20日

所在地 : 東京都渋谷区道玄坂1丁目14番6号 ヒューマックス渋谷ビル4階

資本金 : 4億5,487万5千円

事業内容 : コーポラティブハウス事業

不動産流動化事業

投資・賃貸住宅事業

コンサルティング・設計事業、その他

以 上