

## オール電化賃貸マンション「トレステージ東高円寺」の概要

### 1. 物件概要

- 名 称： トレステージ東高円寺  
所 在 地： 東京都杉並区高円寺南1-3-13  
交 通： JR中央線「中野」駅 徒歩11分  
丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩7分  
丸ノ内線「新中野」駅 徒歩10分  
設計・施工： 積水ハウス株式会社 (<http://www.sekisuihouse.co.jp/>)  
構造・規模： 重量鉄骨造 3階建て  
総住戸数： 15戸 (1LDK・2K：44.10㎡～49.19㎡)  
賃 料： 月額137,000円～150,000円 (管理費等4,000円)  
※敷金2カ月、礼金2カ月  
入居者募集開始： 平成21年10月3日  
入居開始： 平成21年12月上旬  
募集・管理： 積和不動産株式会社 (<http://www.sekiwa.co.jp/>)

### 2. トレステージ東高円寺の外観イメージ



### 3. エコキュート・ライトの概要



ヒートポンプユニット 貯湯タンクユニット

#### ● 主な仕様

システム	風呂機能	フルオート
	適用人数	1~2人
	電源/周波数	単相 200V 50/60Hz
	沸き上げ温度	約 65℃~90℃
	地域	一般地
貯湯 タンク部	タンク容量	185L
	最大使用圧力	190kPa
	外形寸法 (高さ×幅×奥行)	1,890mm×450mm×550mm
	重量	約 55kg(満水時約 240kg)
ヒート ポンプ部	加熱能力	4.5kW
	外形寸法 (高さ×幅×奥行)	650mm×820mm[カバー部+80] ×300mm
	重量	約 53kg
	冷媒	CO <sub>2</sub>

以上