

戸建開発における無電柱化

電柱や電線のない美しい街並みを実現



こんな「お困りごと」や「実現したいこと」はありませんか？

- 希望する地域において無電柱化が可能か知りたい
- 道路の条件や要望に合わせて無電柱化の概要や方式を検討したい
- 経済的・効率的な無電柱化工事にするための設計書を作成してほしい



東京電力グループからのご提案

無電柱化整備のあらゆるニーズに対応いたします。

- 現地の区割り案をいただければ、1週間程度でお見積もりいたします。
- 弊社が、無電柱化に必要なすべての業務をワンストップで承ります。

セールスポイント

- 無電柱化の推進で最も費用や工期がかかるのが「電力」です。電力設備に詳しい、弊社がコンサルティングいたします。
- 東京電力グループで培った高度な技術力や豊富な経験・ノウハウで対応いたします。
- 10戸程度の小規模から、数百戸程度の大規模戸建開発に伴う無電柱化業務の設計から施工までを行い、良好なまちづくりを支援いたします。
- 無電柱化のメリット
 - ・景観向上
 - ・安全・安心（電柱倒壊の心配なし）
 - ・フン害防止
 - ・建築に際しての支障物がないため建築設計における自由度が向上

詳細情報

価格帯	約110万～165万円/戸(消費税込)
標準工期(納期)	20～50戸の開発で約6～10カ月 10戸程度の開発で約4～6カ月

*開発道路の帰属先(公道または私道)や無電柱化設備の帰属先(道路管理者または電線管理者)により整備に要する費用や納期が異なります。

サービス 区域	栃木	群馬	茨城	埼玉	千葉	東京			神奈川	山梨	静岡	福島			長野		新潟		日本 全国	海外
						23区	多摩	島嶼 地域				富土川 以東	全域	猪苗代	浜通り	全域	松本	全域		
	○	○	○	○	○	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—

商品・サービスのイメージ



戸建地中化実績写真

採用事例

主な納入先

- 三井不動産レジデンシャル(株)さま
 - (株)中央住宅さま
 - 大和ハウス工業(株)さま
 - 積水化学工業(株)さま
- などのお客さまにご採用いただいております。

- 「無電柱化」という付加価値を付けたことにより、想定よりも早く売り切ることができました。
ハウスメーカーさま
- 無電柱化をしたことで思っていた以上に景観のいい街並みを形成することができました。
ハウスメーカーさま

MEMO

戸建開発における無電柱化に関するホームページはこちら



商材に関する詳しいご紹介やご質問はこちら

東電タウンプランニング株式会社
〒105-0022 東京都港区海岸1-11-1
ニューピア竹芝ノースタワー

地域開発カンパニー まちづくり統括部
TEL:03-6371-1752