

# 空き家対策の支援（自治体向け）

適正な空き家の把握・調査による、地域安全を支援

## こんな「お困りごと」や「実現したいこと」はありませんか？

- 自治体の対応要員が少ないが、空き家対策を推進したい
- 空き家の実態調査を実施し、空き家の数量や危険度を把握したい
- 空き家の所有者や居住先がわからないので調査したい
- 遠隔居住の所有者への対応を充実したい
- 空き家に関する地域住民からの通報対応や所有者などへの働きかけのサポートをお願いしたい

## 東京電力グループからのご提案

空き家に関するお困りごとに、空き家対策支援をご提案いたします。

- 空き家の調査支援**
  - ・空き家の実態調査、アンケート調査、リスト作成、所有者などの特定を実施いたします。
  - ・所有者特定～所有者などへの面談による働きかけ支援までを一貫して実施いたします。
- 地域住民からの通報対応、危険度の高い空き家の対応支援**
  - ・通報に伴う現地確認や「特定空き家等」の認定に伴う現地調査を実施いたします。
  - ・遠隔地に居住している所有者などへの対応を実施いたします。(全国対応可)
- 利活用に関する推進支援**
  - ・状態の良い空き家の所有者への働きかけにより、空き家バンクの登録を推進いたします。

## セールスポイント

- 地域とのつながり**
  - ・電力設備に関わる用地取得から管理にいたるまでの地域対応・所有者折衝の豊富な経験・ノウハウにより、調査・問い合わせ対応から所有者などへの働きかけまで対応が可能です。
  - ・社会的認知度、地域・地権者さまとの信頼関係を構築しているため、安心してサポートをお任せください。
- 所有者探索**
  - ・所有者探索に関する知見を活かし、公的記録調査や聞き込み調査などによる所有者特定を実施いたします。
  - ・行政書士との連携により的確な相続調査が可能です。(「東電用地コンサルティング行政書士事務所」を活用)
- 所有者などへの働きかけ支援**
  - ・所有者折衝における長年の経験から、難航案件(相続未了・相続人多数など)の対応も可能です。
  - ・空き家所有者への面談による働きかけにより、危険空き家などの解消をサポートいたします。
- 対応力**
  - ・東京電力サービス区域内を中心に、弊社各支社にてバックアップ体制の構築が可能です。
  - ・所有者居住地の近隣支社が対応することで、効率的な対応を実施いたします。

## 詳細情報

価格帯	対象地域の範囲や関係権利者さまの人数により変動が大きいため、お打ち合わせの上、別途お見積もりをさせていただきます。
標準工期(納期)	ご相談内容に応じて、別途お見積もりをさせていただきます。

サービス 区域	栃木	群馬	茨城	埼玉	千葉	東京			神奈川	山梨	静岡	福島			長野	新潟	日本 全国	海外			
						23区	多摩	島嶼 地域			富士川 以東	全域	猪苗代	浜通り	全域	松本	全域	信濃川	全域		
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	○	○	○	—	—	—

## 商品・サービスのイメージ

**空き家の課題解消は「東電用地」が支援します**  
こんなお悩みはありませんか？

- 遠方所有者への働きかけができない
- 所有者等の意向を知りたい
- 空き家の所有者が分からない
- 定期巡視の人手が足りない
- 住民からの通報に即応できない
- 空き家バンクの登録を充実させたい

東電用地株式会社  
TEPCO LAND MANAGEMENT CORPORATION  
お問い合わせ 0120-983-705  
URL https://tepcu-youchi.co.jp/  
代行サービスURL https://service.tepcu-youchi.co.jp/

## 採用事例

### 主な納入先

- 自治体さまにご採用いただいております。

## MEMO

空き家対策の支援(自治体向け)に関するホームページはこちら



商材に関する詳しいご紹介やご質問はこちら

### 東電用地株式会社

〒116-0013 東京都荒川区西日暮里2-25-1  
ステーションガーデンタワー5階

### 開発企画部

TEL:0120-983-705 FAX:03-3891-7320

法人向け

おすすめ  
したい  
お客さま

自治体・官公庁

警察

消防

学校・教育委員会

電気・ガス

工場

情報通信

ホテル

建設

病院・福祉

運輸・倉庫

マスコミ

金融・証券

不動産

流通・販売

娯楽場

外食

農林・水産

一般家庭

その他